

Договор купли продажи № 000071-TP от 29.09.2024

г. Москва

29.09.2024

ООО "ДАКТОР КОММУНАРКА", именуемое в дальнейшем «Покупатель» в лице Менеджера отдела продаж Саенко Руслана Александровича, действующего на основании Доверенности № 14/2024 выдана 15.05.24, с одной стороны, и Янчев Юрий Николаевич, именуемый(ая) в дальнейшем «Продавец», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а раздельно «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать Покупателю в собственность, а Покупатель обязуется принять и оплатить автомобиль (транспортное средство, ТС, Товар, Автомобиль). Автомобиль приобретается Покупателем с целью его дальнейшей перепродажи третьим лицам. Сведения об автомобиле:

№ п/п	Наименование	Характеристика
1	Марка, модель ТС:	FAW, X40(BESTURN X40)
2	Идентификационный номер (VIN)	XWF83APE8K0000071
3	Год выпуска	2019 г
4	Шасси (рама) №	ОТСУТСТВУЕТ
5	Наименование (тип ТС)	Легковой
6	Кузов (кабина, прицеп) №	XWF83APE8K0000071
7	Модель, № двигателя	CA4GB16 369400
8	Цвет кузова (кабины, прицепа)	Белый
9	ПТС	39 PE №768022 от 12.09.2019
10	Кем выдан	ООО"АВТОТОРТЕХОБСЛУЖИВАНИЕ"
11	Гос. номер	B395AK790
12	Свидетельство о регистрации ТС	99 21 №123537 от 24.03.2020
13	Кем выдан СТС	1146242

1.2. Продавец гарантирует, что на момент передачи Покупателю Товар принадлежит Продавцу на праве собственности, не заложен, не арестован, не является предметом исков третьих лиц, не обременен каким-либо иным образом. Продавец гарантирует, что Товар не находится в списках органов МВД в качестве угнанных, либо незаконно ввезенных в Российскую Федерацию. Товар был выпущен в свободное обращение и все таможенные платежи были уплачены в полном объеме, все маркировочные обозначения Товара соответствуют данным ПТС, не изменены, не подвержены коррозии. Продавец гарантирует, что регистрационные документы являются подлинными. При недостоверности указанных выше фактов Покупатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора и/или требовать уплаты убытков и иных затрат.

1.3. Продавец обязуется передать Покупателю Автомобиль, указанный в п.1.1 настоящего Договора. Продавец обязан сообщить Покупателю обо всех известных ему скрытых дефектах (недостатках, неисправностях) Автомобиля, произведенных ремонтах (в том числе послеаварийных, кузовных), окраске транспортного средства, а также сведения об участии транспортного средства в ДТП и их последствиях для Автомобиля.

2. Стоимость автомобиля и порядок расчетов

2.1. Стоимость товара составляет 1 050 000 руб. (Один миллион пятьдесят тысяч рублей ноль копеек), Без НДС

2.2. Оплата стоимости Товара осуществляется Покупателем путем внесения денежных средств на расчетный счет Продавцу, согласно реквизитам, указанным в настоящем Договоре либо иным способом, предусмотренным действующим законодательством РФ.

2.3. Срок оплаты за Автомобиль составляет 30 календарных дней с момента передачи Автомобиля Продавцом Покупателю и подписания Сторонами Акта приема-передачи. Срок оплаты стоимости Товара может быть изменен по дополнительному Соглашению Сторон.

3. Порядок и сроки приема-передачи автомобиля

3.1. Продавец обязуется передать автомобиль Покупателю в день заключения настоящего Договора. Передача Товара от Продавца к Покупателю производится по адресу: 108814, Город Москва, вн.тер. г. Поселение Сосенское, п Коммунарка, ул Бачуринская, дом 8А, строение 1, этаж 2, офис 39.

3.2. При приемке Автомобиля Покупатель осуществляет его проверку по качеству, комплектности, техническому состоянию, а также проверяет внешний вид и общую целостность. В случае обнаружения каких-либо недостатков в момент приемки Покупатель обязан сообщить о них Продавцу, сделав соответствующую отметку в Акте приема-передачи.

3.3. Автомобиль, принимается Покупателем от Продавца только при наличии документов, удостоверяющих право собственности на транспортное средство (СТС, ПТС), либо при предъявлении Продавцом нотариальной доверенности, оформленной в соответствии с законодательством РФ.

3.4. Одновременно с передачей Автомобиля Продавец обязан передать Покупателю документы, относящиеся к Автомобилю:

- паспорт транспортного средства;
- государственный регистрационный знак (2 экз.);
- свидетельство о регистрации Транспортного средства;
- ключи зажигания (1 шт.)
- а также иные имеющиеся в наличии принадлежности и документы к транспортному средству.

3.5. При продаже Автомобиля, имеющего гарантийный срок, Продавец обязан передать Покупателю сервисную книжку/руководство по гарантийному обслуживанию, подтверждающие право при покупке Автомобиля использовать оставшийся срок гарантии.

3.6. Покупатель вправе потребовать от Продавца предоставления Акта криминалистической экспертизы об исследовании маркировочных обозначений Автомобиля, справки об отсутствии Автомобиля в базе данных разыскиваемых ТС, заключение с результатами комплексной диагностики технического состояния автомобиля, выданное авторизованной производителем станцией технического обслуживания транспортных средств, а Продавец обязуется удовлетворить указанные требования Покупателя.

Покупатель:

Продавец:

3.7. Приемка Автомобиля от Продавца к Покупателю осуществляется по Акту приема-передачи Автомобиля (Приложение №1), который является неотъемлемой частью настоящего Договора. Степень износа и недостатки, бывшего в эксплуатации Автомобиля, сведения, полученные от Продавца в соответствии с п. 1.3. настоящего Договора, а также данные комплексной диагностики Автомобиля (в случае ее проведения) фиксируются в Акте приема-передачи.

3.8. Право собственности на Товар, а также риск случайной гибели или случайного повреждения Товара переходит от Продавца к Покупателю в момент подписания ими акта приема-передачи и/или товарной накладной.

3.9. Продавец в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи автомобиля обязан осуществить приостановку регистрации транспортного средства в органах ГИБДД МВД РФ.

4. Конфиденциальность

4.1. Условия настоящего Договора, соглашений, приложений и т.п. к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению любой из Сторон по настоящему Договору без письменного согласия на это другой Стороны.

4.2. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники, агенты, правопреемники без предварительного согласия другой Стороны не информировали третьих лиц о деталях данного Договора, а также соглашений и приложений к нему.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения принятых обязательств по Договору, Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ.

5.2. В случае нарушения Продавцом п. 1.2. и п. 1.3. настоящего Договора, Продавец возмещает Покупателю все понесенные последней убытки.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если их исполнению препятствуют чрезвычайные и непредотвратимые при данных условиях обстоятельства, которые Стороны не могли предвидеть при заключении настоящего Договора (непреодолимая сила), а именно: стихийное бедствие, война, военные операции любого характера, народные восстания, забастовки, нормативные акты государственных органов.

5.4. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства, предусмотренные в пункте 5.3. настоящего Договора, обязана в пятидневный срок известить другую Сторону в письменном виде о наступлении таких обстоятельств и дополнительно по требованию другой Стороны предоставить документ, выданный соответствующим уполномоченным государственным органом.

5.5. В случаях, предусмотренных в пункте 5.3., срок выполнения сторонами обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

6. Использование и передача персональных данных

6.1. Продавец выражает согласие и разрешает Покупателю обрабатывать свои персональные данные, а именно: фамилия, имя, отчество, дата рождения, пол, место работы и должность, почтовый адрес; домашний, рабочий, мобильный телефоны, адрес электронной почты; марка, модель, цвет автомобиля, государственный регистрационный знак, VIN. Под обработкой персональных данных понимаются: систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передача на территории Российской Федерации и трансграничная передача), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также передача их третьим лицам (Изготовителю, Импортеру и иным третьим лицам, в соответствии с действующим законодательством РФ), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных) для целей, связанных с исполнением настоящего договора, для проведения опросов и исследований, направленных на улучшение качества продукции и услуг по гарантийному ремонту и обслуживанию автомобилей, для проведения маркетинговых программ, статистических исследований.

Продавец настоящим выражает согласие и разрешает Покупателю обрабатывать свои персональные данные также для продвижения Покупателем товаров, работ, услуг на рынке путем осуществления прямых контактов с Покупателем с помощью различных средств связи, включая, но, не ограничиваясь: почтовая рассылка, электронная почта, телефон (включая мобильный), факсимильная связь, сеть Интернет. Настоящим Продавец выражает согласие и разрешает ООО «Авто-Премьер», осуществлять обработку его персональных данных, указанных в п.6.1., способами, средствами и посредством действий, указанных в п.6.1. настоящего Договора.

6.2. Персональные данные, полученные Покупателем, хранятся в соответствии с требованиями законодательства РФ на условиях конфиденциальности.

6.3. Продавец соглашается с тем, что если это необходимо для реализации целей, указанных выше, его персональные данные, полученные Покупателем и/или ООО "ДАКТОР КОММУНАРКА", могут быть переданы третьим лицам, которым Покупателем и/или ООО "ДАКТОР КОММУНАРКА" могут поручить обработку персональных данных Продавец на основании договора, заключенного с такими лицами, при условии соблюдения требований законодательства РФ об обеспечении такими третьими лицами конфиденциальности персональных данных и безопасности персональных данных при их обработке. При передаче указанных данных Продавца, Покупателем или ООО "ДАКТОР КОММУНАРКА", предупреждают лиц, получающих персональные данные Продавца, о том, что эти данные являются конфиденциальными и могут быть использованы лишь в целях, для которых они переданы, и требуют от этих лиц соблюдения этого правила. Покупатель, ООО "ДАКТОР КОММУНАРКА", а также вышеуказанные 3-и лица оставляют за собой безусловное право изменять операторов, которые осуществляют обработку персональных данных. При этом Продавцу гарантируется обеспечение конфиденциальности и безопасности его персональных данных.

6.4. Продавец вправе запросить у Покупателя полную информацию о своих персональных данных, их обработке и использовании, а также потребовать исключения или исправления неверных или неполных персональных данных.

6.5. Данное Продавцом согласие на обработку его персональных данных является бессрочным и может быть отозвано посредством направления письменного заявления в адрес Покупателя по следующему почтовому адресу: 108814, Город Москва, вн.тер. г. Поселение Сосенское, п Коммунарка, ул Бачуринская, дом 8А, строение 1, этаж 2, офис 39 либо в адрес ООО "ДАКТОР КОММУНАРКА", указанный в пункте 6.1. настоящего Договора.

7. Срок действия договора и прочие условия

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до полного исполнения ими принятых на себя обязательств.

7.2. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешать в порядке досудебного разбирательства: путем переговоров, обмена письмами, телеграммами, факсами и др. При этом каждая из сторон вправе претендовать на наличие у нее в письменном виде результатов разрешения возникших вопросов. Досудебный порядок для урегулирования споров является для Сторон обязательным. Срок ответа на претензию – 10 (Десять) календарных дней.

7.3. Все споры, возникающие между Сторонами из настоящего Договора или в связи с его исполнением, в случае невозможности их урегулирования путем переговоров, будут переданы на рассмотрение в суд общей юрисдикции в соответствии с действующим законодательством РФ.

Покупатель: _____

Продавец: _____

7.4. Стороны самостоятельно исполняют свои налоговые обязательства в соответствии с действующим законодательством РФ в части доходов, полученных по настоящему Договору.

7.5. Ни одна из сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам без письменного на то согласия другой стороны.

7.6. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

7.7. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

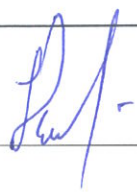
Покупатель:

ООО "ДАКТОР КОММУНАРКА"
Юр.адрес: 108814, Город Москва, вн.тер. г. Поселение Сосенское, п. Коммунарка, ул. Бачуринская, дом 8А, строение 1, этаж 2, офис 39
ИНН/КПП: 7721477843 / 775101001
Банк: Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"
р/сч: 40702810012010019261 Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"
БИК: 044525360
к/сч: 30101810445250000360
+7 (495) 7981116

Продавец:

ФИО: Янчев Юрий Николаевич
Адрес регистрации: Московская область, Одинцовский р-н, дп.Лесной Городок, ул.Энергетиков, д.6, кв.37
Паспорт: серия: 4605 № 144730
Выдан Каширским ОВД Московской области 11 июля 2003 г.


/Саенко Т.А.
Менеджер отдела продаж, Доверенность № 14/2024 выдана 15.05.24

 /Янчев Ю. Н.

Покупатель: 

Продавец: 

Акт приема-передачи автомобиля
к договору купли-продажи

г. Москва

29.09.2024

ООО "ДАКТОР КОММУНАРКА", именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице Саенко Руслана Александровича, действующего на основании доверенности Доверенности № 14/2024 выдана 15.05.24, с одной стороны, и Янчев Юрий Николаевич, именуемый(ая) в дальнейшем «Продавец» составили настоящий Акт:

«Продавец» передал, а «Покупатель» принял следующий автомобиль в количестве 1 единицы:

№ п/п	Наименование	Характеристика
1	Марка, модель ТС:	FAW, X40(BESTURN X40)
2	Идентификационный номер (VIN)	XWFF83APE8K0000071
3	Год выпуска	2019 г
4	Шасси (рама) №	ОТСУТСТВУЕТ
5	Наименование (тип ТС)	Легковой
6	Кузов (кабина, прицеп) №	XWFF83APE8K0000071
7	Модель, № двигателя	CA4GB16 369400
8	Цвет кузова (кабины, прицепа)	Белый
9	ПТС	39 РЕ №768022 от 12.09.2019
10	Кем выдан	ООО"АВТОТОРТЕХОБСЛУЖИВАНИЕ"
11	Гос. номер	B395AK790
12	Свидетельство о регистрации ТС	99 21 №123537 от 24.03.2020
13	Кем выдан СТС	1146242

Стороны подтверждают, что:

- 1) Покупатель настоящим выполнил свои обязательства по оплате и приемке Товара от Продавца.
- 2) Продавец исполнил свою обязанность по передаче вышеуказанного Товара Покупателю.

Стороны подтверждают передачу полного комплекта относящихся к автомобилю документов, а также полное соответствие автомобиля спецификации.
По качеству, внешнему виду и комплектации Товара Стороны претензий друг к другу не имеют.

Покупатель:	Продавец:
ООО "ДАКТОР КОММУНАРКА" Юр.адрес: 108814, Город Москва, вн.тер. г. Поселение Сосенское, п. Коммунарка, ул. Бачуринская, дом 8А, строение 1, этаж 2, офис 39 ИНН/КПП: 7721477843 / 775101001 Банк: Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" р/сч: 40702810012010019261 Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" БИК: 044525360 к/сч: 30101810445250000360	ФИО: Янчев Юрий Николаевич Адрес регистрации: Московская область, Одинцовский р-н, дп.Лесной Городок, ул.Энергетиков, д.6, кв.37 Паспорт: серия: 4605 № 144730 Выдан Каширским ОВД Московской области 11 июля 2003 г.

/Саенко Р. А.
Менеджер отдела продаж, Доверенность № 14/2024 выдана 15.05.24
М.П.

/Янчев Ю. Н.

Покупатель: _____
Продавец: _____

