# Директору ООО "УК Партнер-Гарант"

**Ерофееву Николаю Владимировичу**

**От Моисеева Романа Михайловича**

**старшего по дому**

**г.Омск 5 Кордная 55 кв.43**

**т.8-908-102-87-47**

**Жалоба**

По адресу г. Омск 5 Кордная д.55 был произведён демонтаж козырьков 3,4,5, подъезда, 28 августа 2017г. НО до сих пор прошло уже 3 месяца новых козырьков до сих пор нет, кормят ваш ООО Триод только завтраками и грубыми ответами, только не посылают прямым текстом ,а в это двери на подъезде ржавеют ,краска отлетает. Снег и дождь бежит по дверям, а также весят сосульки и если они упадут на голову это будет на вашей совести и уголовной ответственности.

Ремонт и покраска дверей этих подъездов будет производиться за ваш счёт. Согласно действующему закону, подъездные козырьки входят в состав общего имущества многоквартирного дома.

Предоставить в ***ПИСЬМЕННОМ*** виде акт по выполнению работ, и затраты на купленные материалы для них, а также **гарантию** на **новые козырьки!**

Кроме того, в соответствии со статьей 28.4 КоАП РФ Прокуратура имеет право возбудить дело о любом административном правонарушении.

Нарушение лицами, ответственными за содержание жилых домов, правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений образует состав административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена статьей 7.22 КоАП РФ.

Прошу:

— организовать выездную проверку изложенных фактов;   
— выдать предписание о выполнении необходимых мероприятий и работ, установить сроки их исполнения;   
— возбудить административное производство по статье 7.22 КоАП РФ, установить виновных лиц и привлечь их административной ответственности, предоставить в письменном виде документ о выявлении виновных **сотрудниках** **с фамилиями и должностями** и привлечённых их к ответственности.