

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБЛАСТНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

183038, г. Мурманск, ул. Ленинградская, 24, тел. факс 45 17 88
E-MAIL : UKS - MURMANSK @ MAIL . RU

12.04.2016г. № 06/8-399
на № _____ от _____

Генеральному директору
ОАО «Мурманскпромстрой»
Меженину В.И.

По объекту «Реконструкция здания котельной под
пожарное депо в с. Терiberка»
(Гос. контракт № 7-2015 от 27.08.2015г.)

183052, г. Мурманск, Прибрежная
автодорога, д. 17
Тел. (8152) 52-78-05,
Факс (8152) 52-34-35

Уважаемый Виталий Иванович!

Настоящим информирую Вас о том, что 08.03.2016г. при проведении контрольных мероприятий на объекте было установлено следующее:

1. Здание ПТО.

- Выполняется монтаж сэндвич-панелей. При этом монтируемые панели не соответствуют проектной документации, согласно которой должны быть сэндвич-панели типа «BUKKER» завода строительных биоконструкций «Армакс», по факту устанавливаются панели марки «L-Panel» неизвестного производителя (паспорта на изделия на объекте отсутствуют). При монтаже используются испорченные при выполнении погрузочно-разгрузочных работ панели (видны следы замятий на кромках и лицевых фасадах, разрушений теплоизоляционного слоя и расслоения панелей), а так же на панелях видны следы замятий от саморезов в местах их крепления к фахверку;
- Проектом предусмотрена огнезащита металлических конструкций огнезащитной краской «Джокер», изготовитель НПО Ассоциации «Крилак», по факту применяется огнезащитная краска «ТЕРМА ЛЮКС» производства ООО «Полнос». Этим составом обработаны поверхности каркаса, которые закрываются сэндвич-панелями. Согласно инструкции завода-изготовителя для обеспечения предела огнестойкости стальных конструкций в 90 мин., толщина наносимого слоя в сухом виде должна быть 1.5 мм, что по факту не выполнено;
- Металлические конструкции подлежат тщательной очистке (степень очистки третья), после чего должны быть огрунтованы грунтовкой ГФ-021 за два раза. Согласно представленным паспортам, конструкции выходят с завода-изготовителя огрунтованные за один раз (грунтовка не проектная). Визуально на металлических конструкциях наблюдаются следы ржавчины, зачистка поверхностей стальных

конструкций от ржавчины не производится, восстановление и нанесение второго слоя грунтом не выполняется.

2. Здание пожарного депо.

- Выполняется монтаж из сборного железобетона входа в подвал в осях 1-2/Ж-Е, при этом используются б/у блок и ФБС (паспорта отсутствуют). Так же не выполнена монолитная ж/б плита под монтаж ФБС;

- Металлические конструкции подлежат тщательной очистке (степень очистки третья), после чего должны быть огрунтованы грунтовкой ГФ-021 за два раза. Согласно представленным паспортам, конструкции выходят с завода-изготовителя огрунтованные за один раз (грунтовка не проектная). Визуально на металлических конструкциях наблюдаются следы ржавчины, зачистка поверхностей стальных конструкций от ржавчины не производится, восстановление и нанесение второго слоя грунтом не выполняется;

- Выполняется монтаж металлопластиковых оконных блоков (паспорта не представлены);

- При заделке оконных, дверных проемов, а также при устройстве кирпичной кладки используется б/у кирпич (паспорта отсутствуют).

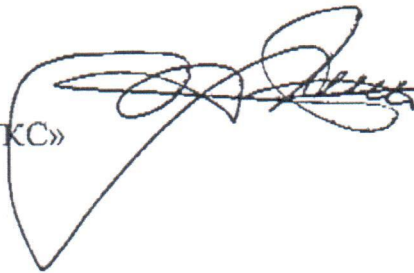
Необходимо срочно демонтировать установленные сэндвич-панели, произвести необходимые мероприятия по антикоррозийной и огнезащитной обработке металлоконструкций на здании ПГО - работы сдать заказчику, после чего выполнить монтаж проектных сэндвич-панелей. Заменить б/у блоки ФБС входа в подвал в здании пожарного депо на новые.

Запрещается использовать материалы и применять конструктивные решения отличные от проектных без согласования с заказчиком.

Необходимо организовать ежедневный строительный контроль ответственных лиц со стороны подрядчика за выполнением строительно-монтажных работ на объекте.

Напоминаю, что до настоящего времени в адрес ГОКУ «УКС» не передана исполнительная документация, откорректированная по фактически выполненным работам.

Начальник ГОКУ «УКС»



И.А. Вабищевич