|  |
| --- |
| Воскресенский районный суд Московской области  140200, г. Воскресенск, ул. Советская, д. 3 А  **ИСТЕЦ:** Моисеев Андрей Павлович,  Проживающий по адресу: 140231, МО, Воскресенский район, д. Губино, СНТ «Жемчуг» уч. 63  Моб.8(903)562-09-56  [rusas777@gmail.com](mailto:rusas777@gmail.com)  **ОТВЕТЧИК** : СНТ «Жемчуг», расположенный по адресу, 140231,МО, д. Губино, Воскресенский район  **ТРЕТЬЕ ЛИЦО**:  Готовцева Светлана Васильевна  Зарегистрированная по адресу: г. Москва, Ленинский пр. д.123, кв.30  Тел.8(925) 843-27-19 |

**ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ**

об отмене решения общего собрания СНТ «Жемчуг» от 26 мая 2013 г.

Я, являюсь членом Товарищества и владельцем земельного участка № 63 , который расположен в СНТ «Жемчуг» по адресу: МО, Воскресенский район, д. Губино.

04 марта 2014 г из материалов гражданского дела Нагатинского районного суда г, Москвы по иску СНТ «Жемчуг» к ответчику Моисееву А.П. мне стало известно, что интересы в суде против ответчика представляет третье лицо по доверенности от Председателя СНТ «Жемчуг» Готовцевой Светланы Васильевной.

На основании имеющихся в деле материалов усматривается, что в выписки из ЕГРЮЛ налоговой инспекции Воскресенского района, которую истец предоставил в суд в качестве доказательства полномочий истца, значится Председатель СНТ «Жемчуг» Готовцева Светлана Васильевна.

Гр. Готовцева С.В. членом СНТ «Жемчуг» ни когда не являлась и не является, поскольку земельный участок не имеет, а следовательно не может быть избрана членом Товарищества, и тем более Председателем.

Однако в нарушении Федерального закона от 15.04.1998 N 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан" и Устава СНТ «Жемчуг» общим собранием членов садоводства от 26 мая 2013 года в состав правления избрана Готовцева С.В., которая не являются членом садоводства, не имеет земельный участк в границах товарищества и садовую книжку, для неё не установлены ни ответственность, ни обязанность, ни права, к тому же была избрана председателем СНТ "Жемчуг".

В аналогичном деле в апелляционном определении Санкт-Петербургский городской суд от 23 января 2014 г. N 33-368/14 в своем выводе судебная коллегия указала следующее:

*Подп. 1 пункта 27 Устава СНТ "ГОСРЕЗЕРВ", предусматривающий право члена Товарищества избирать и быть избранным в органы управления Товарищества и его орган контроля, корреспондирует ст. 19 Федерального закона от 15.04.1998 N 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан", согласно которой, член садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения имеет право: избирать и быть избранным в органы управления таким объединением и его орган контроля.*

*Из положений статьи 18 указанного Федерального закона следует, что членство в товариществе может возникнуть по двум основаниям: гражданин, имеющий земельный участок в границах товарищества является учредителем товарищества и гражданин, имеющий земельный участок в границах товарищества принят в члены товарищества общим собранием товарищества.*

*Статья 20 Федерального закона от 15.04.1998 N 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан" предусматривает, что органами управления садоводческим, огородническим или дачным некоммерческим объединением являются общее собрание его членов, правление такого объединения, председатель его правления.*

*Правление садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения избирается прямым тайным голосованием из числа его членов на срок два года общим собранием членов такого объединения (собранием уполномоченных), если уставом такого объединения не предусмотрено иное. Численный состав членов правления устанавливается общим собранием членов такого объединения (собранием уполномоченных) (абз. 3 пункта 1 ст. 22 ФЗ от 15.04.1998 N 66-ФЗ).*

*Согласно статье 23 названного Федерального закона правление садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения возглавляет председатель правления, избранный из числа членов правления на срок два года.*

*В соответствии с пунктом 82 Устава СНТ "ГОСРЕЗЕРВ" правление товарищества избирается прямым тайным голосованием из числа его членов сроком на два года общим собранием членов товарищества.*

*При этом буквальное толкование ст. 22 Федерального закона от 15.04.1998 N 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан" не предполагает возможности избрания в состав правления иных лиц, не являющихся членами объединения.*

*С учетом приведенных норм, довод апелляционной жалобы о сложившемся в СНТ обычае поведения, в рамках которого в члены правления СНТ избираются не его члены, а их доверенные лица (родственники), не влияет на выводы судебной коллегии о правомерности постановленного судом решения, поскольку такие действия СНТ прямо противоречат требованиям федерального законодательства, а именно - ст. 22 Федерального закона от 15.04.1998 N 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан".*

Кроме указанных нарушений в СНТ «Жемчуг» делопроизводство должным образом не ведется, архив не формируется и не сохраняется.

Однако в архивном отделе МУ «Администрация Воскресенского района Московской области» находятся списки членов СНТ «Жемчуг» с даты образования Товарищества, которые выдаются по запросу суда.

Самостоятельно истребовать доказательства отсутствия Готовцевой С.В. в списках членов Товарищества не представляется возможным.

На основании изложенного и руководствуясь Федеральным законом от 15.04.1998 N 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан"

ПРОШУ СУД:

1. Истребовать из архивного отдела МУ «Администрация Воскресенского района Московской области» списки членов СНТ «Жемчуг».
2. Восстановить пропущенный трехмесячный срок обжалования решения общего собрания СНТ «Жемчуг» по уважительной причине и в целях защиты нарушенного права члена СНТ «Жемчуг» Моисеева А.П.
3. Признать решения общего собрания СНТ «Жемчуг» от 26 мая 2013 г. в части избрания членом правления и председателем Готовцеву С.В. не действительным.
4. Направить в инспекцию Федеральной налоговой службы по г. Воскресенску Московской области требование об исключении из сведений ЕГРЮЛ запись о председателе Готовцевой С.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Моисеев А.П.

06.03.2014г.

Прилагается копии:

1. Устав СНТ «Жемчуг» на 8 листах
2. Выписка из ЕГРЮЛ на 2 листах
3. Список членов СНТ «Жемчуг» на 3 листах
4. Копия членской книжки СНТ «Жемчуг» на имя Моисеева А.П. уч.63.на 1 листе
5. Квитанция об оплате госпшлины 1 лист